



La Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne recrute un/une

CHARGÉ(E) DE MISSION URBANISME/PLANIFICATION

Dans le cadre de l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Date de début : 01/03/2025

Date limite de dépôt de candidature : le 31 décembre 2024

Organisme : Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne

Lieu de travail : 19 avenue de Gascogne 32730 Villecomtal-sur-Arros

Temps de travail : 35h/semaine

Rémunération : Poste de Catégorie A - Selon la grille de la fonction publique territoriale + régime indemnitaire

Contexte :

Engagée depuis 2014 dans la transition énergétique comme levier de développement économique, la Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne (CC AAG) est reconnue comme territoire à énergie positive pour la croissance verte (TEPcv) en 2016 afin d'engager une stratégie énergie climat. Elle est également Territoire Engagé pour la Nature (TEN) depuis 2019 et porte de nombreuses actions d'aménagement et de développement territorial autour des problématiques agricoles, forêt, habitat, mobilité et de biodiversité.

Au regard de notre environnement réglementaire (Loi Alur, Loi Climat et Résilience...), de notre environnement institutionnel notamment du SCOT de Gascogne exécutoire depuis avril 2023 et compte tenu du projet en cours d'élaboration d'un Parc Naturel Régional en Astarac, les élus de la CC AAG ont décidé de prendre la compétence Planification (PLUi, documents d'urbanisme communaux, DPU, ZAD) en février 2023. Ainsi, le Conseil Communautaire a prescrit l'élaboration d'un PLUI en octobre 2023 pour faire face à une obligation de mise en conformité de tous les documents d'urbanisme en cours et a également repris des procédures de documents d'urbanisme communaux en cours à ce moment.

L'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal, vient de terminer sa phase de diagnostic et d'État Initial de l'Environnement. Il va entrer en début d'année 2025 en phase de PADD. Il est accompagné par un groupement de bureaux d'études externes qu'il convient de suivre, alimenter et dynamiser afin que le futur document communautaire réponde aux enjeux d'aménagement du territoire et spécialement aux enjeux agricoles et énergétique, en impliquant fortement les communes et leurs représentants afin de prendre en compte l'expression de tous.

Description du poste :

Sous l'autorité de la cheffe du pôle développement territorial, dans le respect des priorités définies par l'intercommunalité, le ou la titulaire du poste aura pour mission principale la coordination de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne, des documents de planification communaux, de ZAD, DPU et de l'observatoire du foncier porté par le SCOT de Gascogne et co-construit avec les EPCI membres.

Pour ce faire le ou la chargé(e) de mission pourra bénéficier du soutien des membres du pôle développement actuellement composé de 4 chargées de mission : économie, énergie, tourisme et environnement.

Les missions générales du poste sont les suivantes :

- Coordonner le déploiement du PLUi : répondre aux interrogations des communes, suivre les bureaux d'études en charge de la rédaction du PLUi, mobiliser les compétences interne de la collectivité, solliciter les partenaires (DDT, SCOT, service ADS...) pour avis...
- Coordonner, voire élaborer les évolutions de documents d'urbanisme communaux.
- Accompagner les élus dans leurs démarches foncières : réalisation technique de dossier de ZAD et DPU.
- Contribuer à la création et au suivie de l'observatoire foncier porté par le SCOT de Gascogne.
- Assurer les mises à jour demandés par les services de l'État.
- Suivre et contribuer aux procédures de document supra communautaires portant sur l'aménagement du territoire, tel que le SCOT et le projet de PNR Astarac.
- Organiser et animer les instances de gouvernance, les groupes de travail dédiés pour garantir l'élaboration du PLUi & des documents communaux, les temps de concertation élus et de mise en œuvre concertée.
- Assurer la gestion administrative, technique et financière des démarches d'élaboration.
- Veille et préparation de supports d'information sur les évolutions réglementaires en matière d'urbanisme, d'aménagement, d'artificialisation des sols, et de la planification.
- Apporter une expertise juridique aux élus (conseillers municipaux et communautaires) comme aux services de la collectivité pour la mise en œuvre des projets d'aménagement (ZAE...)
- Assurer la récupération et centralisation des données SIG concernant la collectivité.
- Assurer la gestion administrative et financière des procédures.
- Participer aux différents réseaux et réunions à l'échelle local, départemental ou régional en lien avec ses missions.
- Soutenir les autres actions du pôle développement, participer aux réunions d'équipe...

Compétences attendues :

Connaissances des thématiques urbanisme/planification/aménagement en France, de ses acteurs et ses enjeux

Connaissances des collectivités territoriales

Éventuelles connaissances sur l'élaboration de marchés publics

Intérêt pour les territoires ruraux, le développement durable, les stratégies locales concertées

Capacité à gérer et animer un programme et des projets (aspects techniques, administratifs, financiers et juridiques)

Être force de proposition, identifier les démarches et procédures pouvant être engagées (modifications, modifications simplifiée...), aider dans l'évaluation des besoins des communes

Capacité d'organisation, rigueur et méthode

Capacité à fédérer ou mobiliser des élus, des citoyens et des partenaires

Capacités à communiquer

Capacité d'analyse et de synthèse

Capacité à produire des documents d'aide à la décision

Capacité à travailler en équipe et avec plusieurs partenaires

Qualités d'animation, d'écoute, être pédagogue et à l'aise dans la prise de parole face à divers publics (élus, techniciens, citoyens...)

Esprit d'initiative, polyvalence, autonomie, réactivité et disponibilité

Maîtrise des outils bureautiques, de la messagerie et de l'informatique (Pack Office) + SIG (QGis)

Profil recherché :

Formation supérieure de niveau bac+4/5 (niv. Ingénieur, master, ou expérience équivalente) spécialisé en urbanisme, aménagement du territoire ou développement local.

Expérience souhaitée sur l'élaboration de document d'urbanisme et/ou SCOT.

Une connaissance nécessaire en droit de l'urbanisme et dans les bases de données.

Conditions d'exercices :

Mobilité sur le territoire de la Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne et à l'extérieur
Réunions parfois en soirée

Travail fréquent avec les élus du territoire, les partenaires techniques, les services du pôle développement.

Permis B indispensable ; véhicule conseillé car le poste est situé en milieu rural peu desservi par les transports en commun - Véhicules de service

Avantages :

Télétravail 6 jrs/mois, CNAS, compte épargne temps, jours enfant-malade

Équipements fournis :

Ordinateur portable, téléphone et véhicule de service

Qualité de vie au travail :

Aménagement des horaires de travail possible, organisation de moments de convivialité, fourniture de café/thé/tisanes, possibilité de restauration aux alentours et sur place (cuisine équipée).

Renseignement sur le poste :

Mme Mélanie LE GOULVEN (Cheffe du Pôle Développement Territorial) et/ou le service des ressources humaines au 05 62 64 84 51

Candidature avec CV et lettre de motivation

par voie postale : Madame la Présidente
Communauté de Communes Astarac Arros en Gascogne
19 avenue de Gascogne 32730 VILLECOMTAL SUR ARROS
ou par mail : rh@cdcaag.fr